

**INSTÀNCIA LLICÈNCIA OBRES - INSTANCIA LICENCIA OBRAS-****DADES SOL.LICITANT - DATOS SOLICITANTE**

<b>DNI/NIF</b>	<b>1 Cognom/Raò - 1 Apellido/Razón-</b>	<b>2 Cognom - 2 Apellido-</b>	<b>Nom- Nombre-</b>					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<b>Domicili- Domicilio-</b>			<b>Num</b>	<b>Bl.</b>	<b>Esc.</b>	<b>Pis.</b>	<b>Pta.</b>	<b>CP</b>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Municipi - Municipio-</b>	<b>Província- provincia-</b>	<b>Telèfon- Telefono-</b>	<b>e-mail</b>					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>					

**DADES DEL REPRESENTANT (si procedeix) - DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)**

<input type="checkbox"/> <b>S'adjunta DNI/CIF del representant</b> Se adjunta DNI/CIF del representante	<input type="checkbox"/> <b>S'adjunta document acreditatiu de la representació</b> Se adjunta documento acreditativo de la representación							
<b>DNI/NIF</b>	<b>1 Cognom/Raò - 1 Apellido/Razón-</b>	<b>2 Cognom - 2 Apellido-</b>	<b>Nom- Nombre-</b>					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<b>Domicili notificacions (cas de no ser el mateix)- Domicilio notificaciones(caso ser dist)-</b>			<b>Num</b>	<b>Bl.</b>	<b>Esc.</b>	<b>Pis.</b>	<b>Pta.</b>	<b>CP</b>
<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**EMPLAZAMENT DE LES OBRES - EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS**

<b>Direcció- Dirección</b>	<b>Referència Catastral- Referencia Catastral</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Descripció obres a realitzar - Descripción obras a realizar</b>	<b>Presupost - Presupuesto-</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Ocupació via pública - Ocupación vía pública</b>	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

**CONTRATISTA O CONSTRUCTOR**

<b>Nom o Raó Social - Nombre o Razón Social</b>	<b>DNI/NIF</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

**DADES DELS TÈCNICS DIRECTORS - DATOS DE LOS TECNICOS DIRECTORES**

<b>Nom i Cognom - Nombre y Apellidos</b>	<b>Nº Col.legiat - Nº Colegiado</b>	<b>DNI</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Done el meu consentiment perquè, en la tramitació d'aquest expedient, les dades d'identitat (DNI, NIE, Passaport o NIF) puguin ser consultades mitjançant un sistema de verificació de dades/ *Doy mi consentimiento para que, en la tramitación de este expediente, los datos de identidad (D.N.I., N.I.E., Pasaporte o N.I.F.) puedan ser consultados por medio de un sistema de verificación de datos.*

Done el meu consentiment perquè, en la tramitació d'aquest expedient, les dades cadastrals puguin ser consultades mitjançant un sistema de verificació de dades/ *Doy mi consentimiento para que, en la tramitación de este expediente, los datos catastrales puedan ser consultados por medio de un sistema de verificación de datos.*

Considerant que l'acte de referència està subjecte a la normativa continguda en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, i assabentat de les advertències que s'indiquen a continuació, SOL-LICITE que, atès ha estat presentat aquest escrit, junt amb la documentació que s'hi acompanya, i prèvia la tramitació corresponent, es concedisca a l'interessat la LLICÈNCIA URBANÍSTICA necessària per a l'execució de l'esmentat acte.

Signatura sol.licitant - Firma solicitante

Guadassuar,

de

de

## ADVERTÈNCIES

Amb la firma de la sol·licitud, l'interessat queda assabentat del següent:

- a) Que, d'acord amb el que estableix l'article 221 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, els terminis per a l'atorgament de llicències, a comptar des de la data en què la sol·licitud s'haja presentat en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament, seran els següents: a) Els de parcel·lació o divisió de terrenys, en el termini d'un mes; b) Les llicències que comporten obres majors de nova construcció o reforma estructural d'entitat equivalent a una nova construcció o les de derrocament, pel que fa a edificis no catalogats, en el termini de dos mesos, i c) Els d'intervenció, que seran qualsevol que afecte l'edifici catalogat o en tràmit de catalogació, en el de tres mesos. Aquests terminis se suspendran quan concórrega algun dels supòsits previstos en l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic dels administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- b) Que el venciment del termini per a l'atorgament de llicències sense que s'haguera notificat resolució expressa, legitimarà a l'interessat que haguera presentat la sol·licitud per a considerar-la estimada per silenci administratiu en els supòsits c), g), l) i m) de l'article 213 de l'esmentada Llei 5/2014. La resta de llicències s'entendran desestimades per silenci administratiu si haguera vençut el termini per a notificar la resolució sense que aquesta s'haguera practicat. En cap cas podran entendre's adquirides per silenci administratiu facultats o drets que contravinguen l'ordenació territorial o urbanística.
- c) Que el procediment per a la concessió de llicència només s'entendrà iniciat quan la petició vaja acompanyada d'un projecte tècnic i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució. Les deficiències documentals, notificades a l'interessat, suspendran el termini per a l'atorgament de la llicència.
- d) Que, en compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de dades de caràcter personal, s'informa de la incorporació de les dades personals que resulten d'aquest expedient, als fitxers dels quals és responsable aquest Ajuntament, per a la seua utilització en l'exercici de les seues funcions pròpies dins del seu àmbit de competències. Els afectats podran exercir el seu dret d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació, per mitjà de sol·licitud dirigida a aquest Ajuntament.

## ADVERTENCIAS

Con la firma de la solicitud, el interesado queda enterado de lo siguiente:

- a) Que, de acuerdo con lo que establece el artículo 221 de la Ley 5/2014, de 25 de Julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunitat Valenciana, los términos para el otorgamiento de licencias, a contar de la fecha en que la solicitud se haya presentado en el Registro de Entrada del Ayuntamiento, serán los siguientes: a) Las de parcelación o división de terrenos, en el término de un mes; b) Las licencias que comportan obras mayores de nueva construcción o reforma estructural de entidad equivalente a una nueva construcción o las de derrocamiento, respeto a edificios no catalogados, en el término de dos meses, y c) Las de intervención, que serán cualesquiera que afecten edificio catalogado o en trámite de catalogación, en el de tres meses. Estos términos se suspenderán cuando concurren alguno de los supuestos previstos en el artículo 42.5 de la Ley 30/1992, de 26 de Noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.
- b) Que el vencimiento del término para el otorgamiento de licencias sin que se hubiera notificado resolución expresa, legitimará al interesado que hubiera presentado la solicitud para entenderla estimada por silencio administrativo en los supuestos c), g), l) y m) del artículo 213 de la Mencionada Ley 5/2014. El resto de licencias se entenderán desestimadas por silencio administrativo si hubiera vencido el término para notificar la resolución sin que la misma se hubiera practicado. En ningún caso podrán entenderse adquiridas por silencio administrativo facultades o derechos que contravengan la ordenación territorial o urbanística.
- c) Que el procedimiento para la concesión de licencia sólo se entenderá iniciado cuando la petición vaya acompañada de un proyecto técnico y de los otros documentos indispensables para dotar de contenido la resolución. Las deficiencias documentales, notificadas al interesado, suspenderán el término para el otorgamiento de la licencia.
- d) Que, en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, sobre Protección de Datos de Carácter Personal, se informa de la incorporación de los datos personales que resulten de este expediente a los ficheros de que es responsable este Ayuntamiento, para su utilización en el ejercicio de sus funciones propias dentro de su ámbito de competencias. Los afectados podrán ejercer su derecho de oposición, acceso, rectificació y cancelación, por medio de solicitud dirigida a este Ayuntamiento.

**DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA/DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA**  
(Assenyaleu amb una X les caselles corresponents/Señalar con una X las casillas correspondientes)

<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del DNI, NIE, Passaport o NIF del sol·licitant i del representant legal, si escau (només en aquells casos en què no es preste consentiment perquè l'Ajuntament pugui consultar les dites dades mitjançant un sistema de verificació de dades d'identitat)/Fotocopia del D.N.I., N.I.E., Pasaporte o N.I.F. del solicitante y del representante legal, si es el caso (sólo en aquellos casos en que no se preste consentimiento para que el Ayuntamiento pueda consultar los dichos datos por medio de un sistema de verificación de datos de identidad).
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia del poder de representació, quan s'actue en nom d'altra persona/Fotocopia del poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona.
<input type="checkbox"/>	Fotocòpia de l'escriptura de constitució o modificació, del poder de representació i de la targeta del CIF, quan es tracte de persones jurídiques/Fotocopia de la escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del CIF, cuando se trate de personas jurídicas.
<input type="checkbox"/>	Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals en vigor/Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.
<input type="checkbox"/>	Documentació acreditativa de la identitat dels agents de l'edificació/Documentación acreditativa de la identidad de los agentes.
<input type="checkbox"/>	Descripció gràfica i escrita de l'actuació i la seua ubicació física/Descripción gráfica y escrita de la actuación y su ubicación física
<input type="checkbox"/>	Projecte subscrit per tècnic competent quan ho requerisca la naturalesa de l'obra, amb succint informe emés pel redactor que acredite el compliment de la normativa exigible/Proyecto suscrito por técnico competente cuando lo requiera la naturaleza de la obra, con sucinto informe emitido por el redactor que acredite el cumplimiento de la normativa exigible.
<input type="checkbox"/>	Documentació addicional exigida per la normativa ambiental, quan procedisca/Documentación adicional exigida por la normativa ambiental, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Indicació del termini en què es pretén iniciar l'obra i mesures relacionades amb l'evacuació de runes i utilització de la via pública/Indicación del plazo en que se pretende iniciar la obra y medidas relacionadas con la evacuación de ruinas y utilización de la vía pública
<input type="checkbox"/>	Altres/Otros Còpia IBI
<input type="checkbox"/>	Sol.licitud ocupació via pública
<input type="checkbox"/>	Justificant ingrés taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic per ocupació.